



SILK TOWERS

BY KENGO KUMA & ASSOCIATES

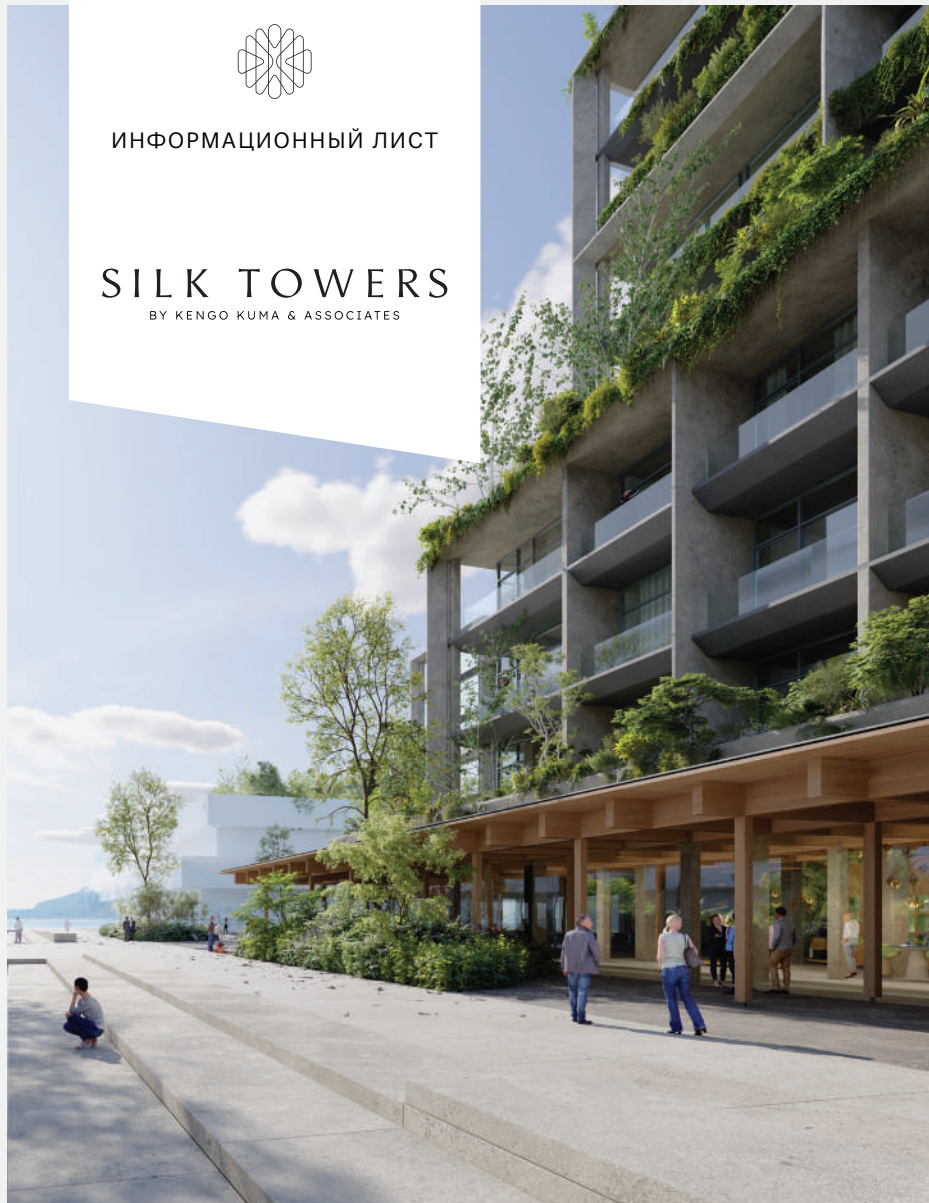




ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ

SILK TOWERS

BY KENGO KUMA & ASSOCIATES



Архитектурная компания

Kengo Kuma & Associates

Строительная компания

Silk Development

Тип проекта

Многофункциональный комплекс – жилые квартиры, гостиничное хозяйство, коммерческие помещения

Местоположение

Набережная, г. Батуми, Грузия – на месте пересечения приморской набережной и старого Батуми

Описание проекта

Спроектированный всемирно известной архитектурной компанией Kengo Kuma & Associates, впечатляющий проект Silk Towers, задает новые стандарты роскошной жизни и незабываемого путешествия в г. Батуми. Расположенный на последнем доступном участке на берегу моря, этот коммерческий проект сочетает в себе элегантные квартиры, мировое гостиничное хозяйство и предлагает динамичные предложения для стильной жизни в одном из самых престижных мест на побережье.

Задуманные как «город в городе», Silk Towers будет включать крупнейшее казино в регионе, муниципальный парк площадью 20 000 м², три элитных ночных клуба, три винных бутика, роскошную торговую галерею и целый ряд удобств высшего класса - всё для создания уникального и неповторимого города-курорта.



ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ

SILK TOWERS

BY KENGO KUMA & ASSOCIATES



Ключевые особенности

Доступные квартиры:	Квартиры студийного типа, односпальная, двухспальная	Количество зданий:	4 (апартаменты, многофункциональное)
Застроенная площадь:	450,000 м2	Стадия строительных работ:	3

Основные характеристики и удобства

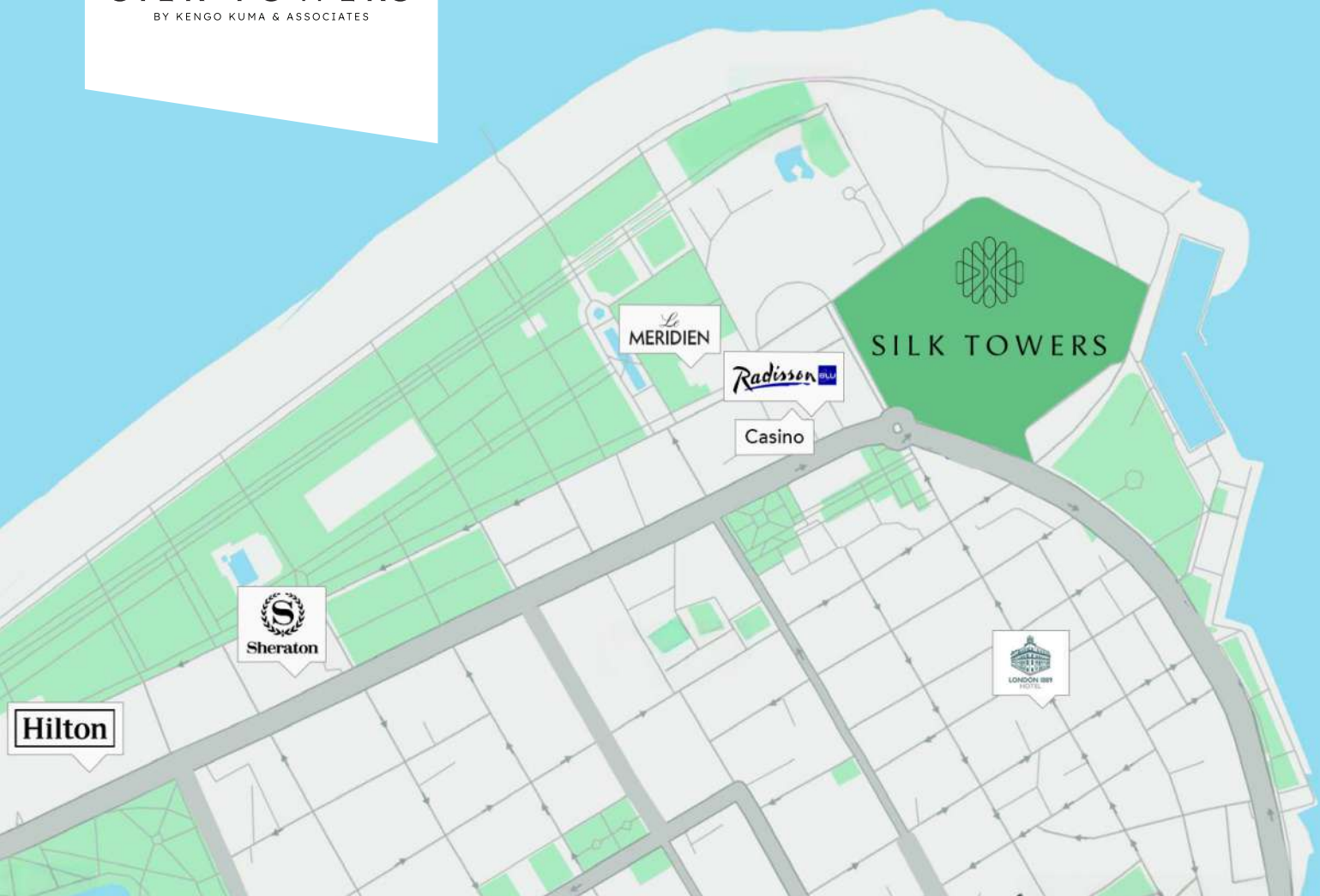
 2 Казино	 Премиальный спа - и оздоровительный центр	 Специальная детская игровая площадка
 Несколько открытых и закрытых бассейнов	 Широкий выбор кафе и ресторанов	 Велосипедные дорожки и удобные тротуары для пешеходов
 Корты для игры в падель и минифутбола	 Удобная и просторная парковка	 Яхт-клуб



ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ

SILK TOWERS

BY KENGO KUMA & ASSOCIATES



Доступность

Выход на пляж:	В 2-х минутах ходьбы
Старый Батуми/ночная жизнь:	Непосредственная близость
Аэропорт:	В 20 минутах езды
Общественный транспорт:	Удобная транспортная доступность

Возможность инвестирования

- High rental yield potential in a top tourist location
- Branded residences
- No transaction tax. 5% property income tax

