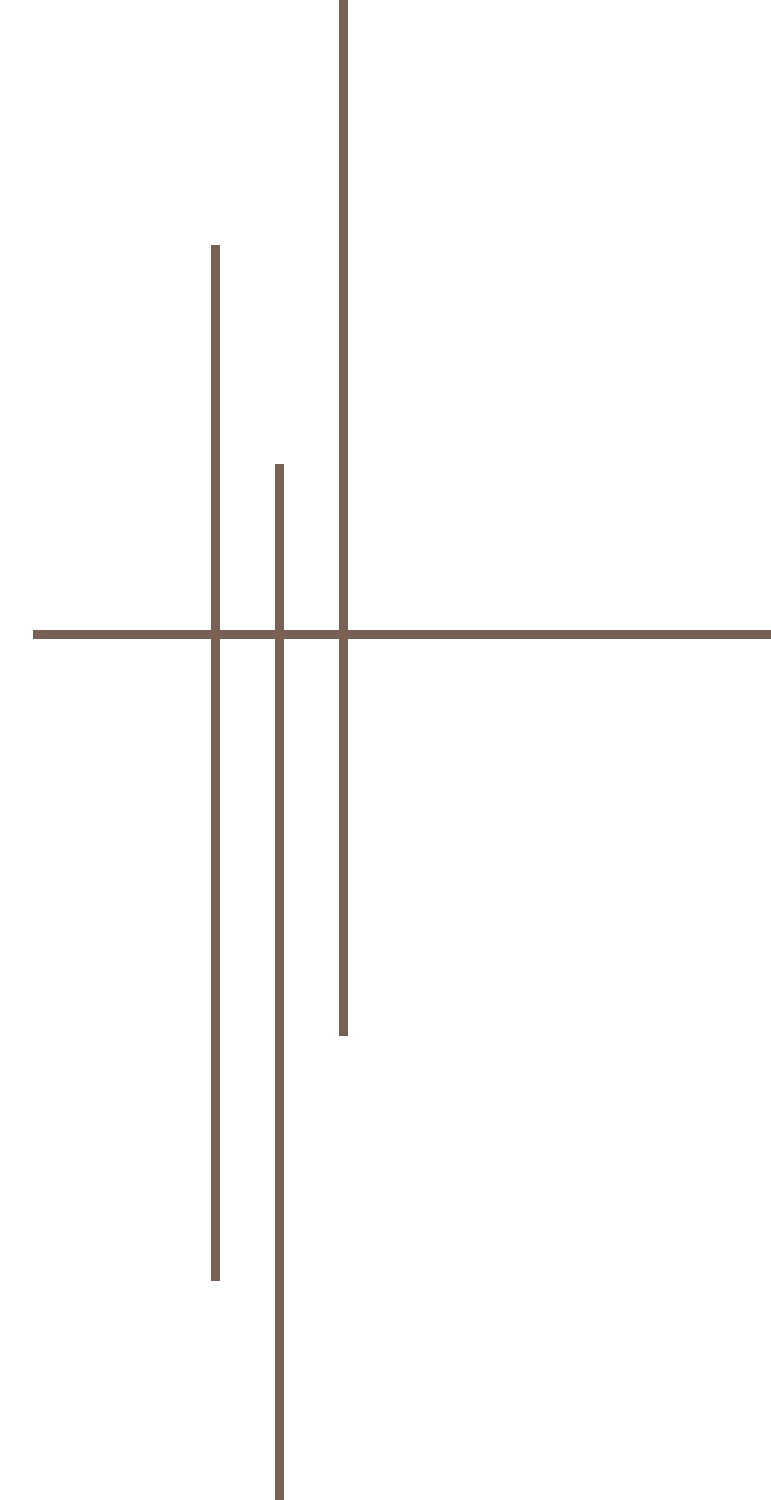
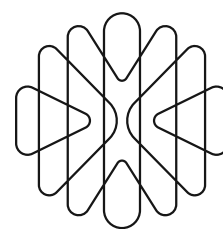




JEDYNY W SWOIM RODZAJU SILK TOWERS

SILK TOWERS

PROJEKT KENGO KUMA & ASSOCIATES

ARCHITEKT

Kengo Kuma & Associates

DEVELOPER

Silk Development

WYKONAWCA

Coteccons

LOKALIZACJA

Nad samym morzem, Batumi, Gruzja.
Na granicy promenady nadmorskiej i Starego miasta Batumi

TYP PROJEKTU

Inwestycja wielofunkcyjna - inwestycyjna
Komercyjna, mieszkaniowa, hotelowa

OPIS PROJEKTU

Silk Towers, ikoniczna inwestycja zaprojektowana przez renomowane studio Kengo Kuma & Associates, która wprowadza nową jakość luksusowego życia i międzynarodowej mobilności w Batumi. Zlokalizowany na ostatniej dostępnej działce w pierwszej linii brzegowej w mieście, projekt ten harmonijnie łączy ekskluzywne apartamenty, światowej klasy hotelarstwo oraz nowoczesne przestrzenie lifestyle’owe w jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji nadmorskich miasta.

W ramach pierwszego etapu inwestycji nowe, miejskie założenie parkowe Batumi o powierzchni 20 000 m² jest już otwarte, a ekskluzywny Marina Yacht Club jest obecnie w trakcie budowy. Zaplanowany jako samowystarczalny, wielofunkcyjny kompleks typu „miasto w mieście”, Silk Towers obejmie największe kasyno w regionie, luksusową galerię handlową oraz szeroki wybór udogodnień klasy premium, stworzonych z myślą o bezkonkurencyjnym doświadczeniu miejskiego resortu

TYPY APARTAMENTÓW

Studia, 1 sypialnia, 2 sypialnie

WIEŻA 1: KLUCZOWE CECHY I UDOGODNIENIA

- | | | |
|--|--|---|
|  Kasyno |  Ekskluzywne SPA i centrum wellness |  Wydzielony plac zabaw dla dzieci |
|  Wiele basenów zewnętrznych i wewnętrznych |  Różnorodna oferta gastronomiczna - kawiarnie i restauracje |  Trasy rowerowe i przyjazne pieszym alejki |
|  Korty do padla i mini boisko do piłki nożnej |  Duża liczba miejsc parkingowych |  Klub jachtowy |





DOSTĘPNOŚĆ

Dostęp do plaży: 2 minuty pieszo

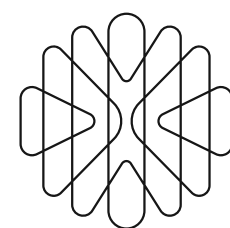
Stare Batumi i życie nocne: bezpośrednie sąsiedztwo

Lotnisko: 20 minut samochodem

Transport publiczny: bardzo dobre połączenia w ramach tras miejskich

MOŻLIWOŚĆ INWESTYCYJNA

- Wysoki potencjał stopy zwrotu z najmu w topowej lokalizacji turystycznej
- Markowe rezydencje
- Brak podatku przy zakupie. 5% podatek od dochodu z nieruchomości
- 10-12% ROI - opracowane przez CUSHMAN & WAKEFIELD



DANE KONTAKTOWE

Email: info@silktowers.ge

WhatsApp: +995 577 000 250

Telefon (Gruzja): 032 2 250 250

Telefon (Izrael): +972 3 376 0902

Website: www.silktowers.com

Adres: ul. Tengiza Abuladze 3,
Batumi, Gruzja

Adres: 5. piętro, NEO Metropolis, nr
232–258, Zhongshan 6th Road, dzielnica
Yuexiu, Guangzhou, Chiny

