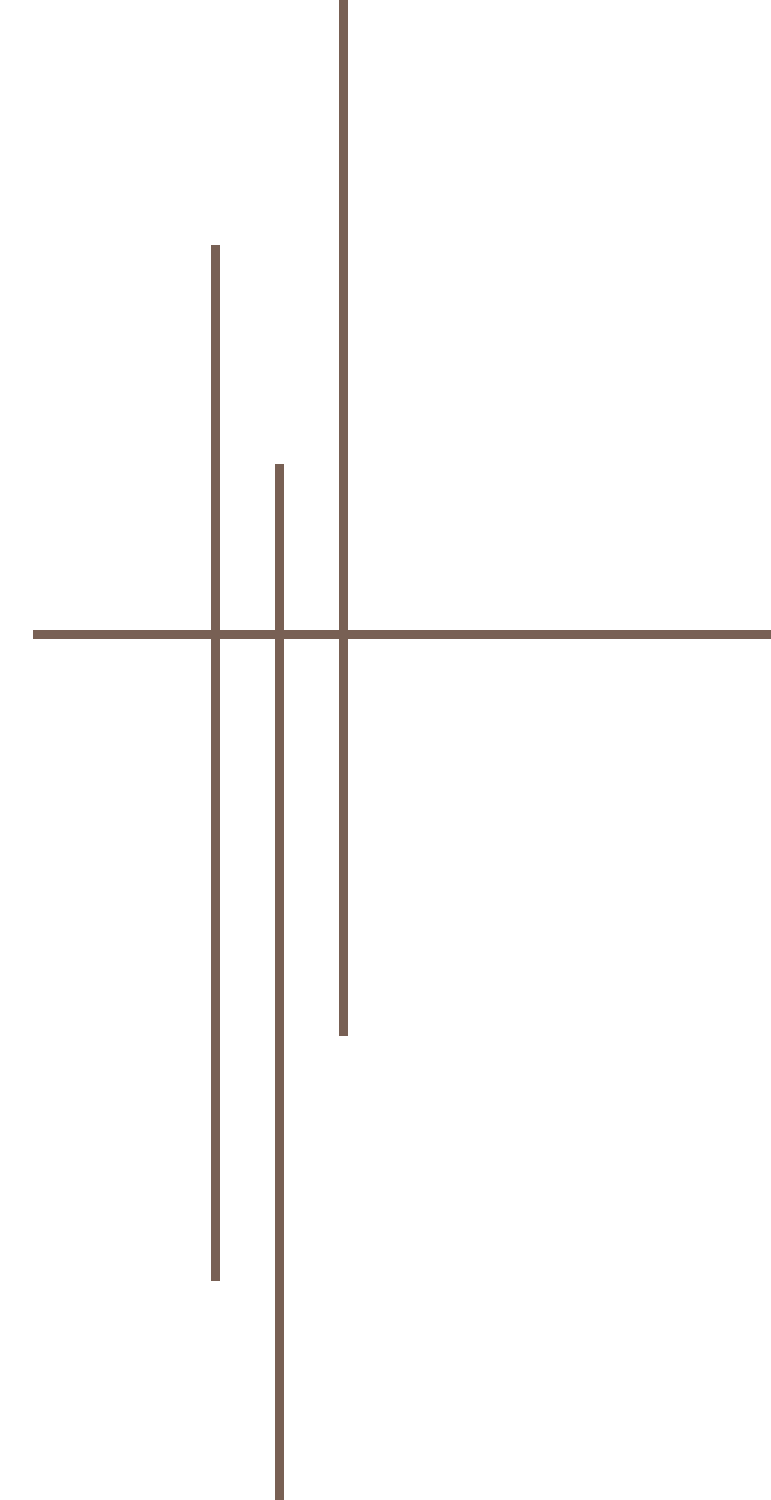
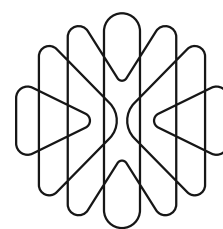




ერთადერთი და განუმეორებელი სიღვთაუბარი

სიღვთაუბარი

კანონი კუთხე და პარტნიორობის მიხედვით

პროექტის ტიპი

მრავალფუნქციური კომპლექსი
საინვესტიციო აკარტამენტები,
სასტუმრო, კომერციული ფართები

დეველოპერი

სილქ დეველოპმენტი

მშენებელი

Coteccons

ადგილმდებარეობა

ძველი ბათუმის გულში, ალისა და ნინოს
ქანდაკების გვერდით, სანაპიროს პირველ
ზოლში

არქიტექტურული კომპანია

კენგო კუმა და პარტნიორები (KCAA)

პროექტის აღწერა

სილქ თაუარსის მშენებლობა ძველი ბათუმის სანაპიროზე, ალისა და ნინოს ქანდაკების
გვერდით აქტიურ ფაზაშია. პროექტი, რომლის კონცეფციასა და არქიტექტურაზე სილქ
დეველოპმენტმა ცნობილ იაკონურ არქიტექტურულ სტუდია KENGO KUMA & ASSOCIATES-თან
ერთად იმუშავა, ჯამში 10 ჰექტარზე გაშენდება.

პროექტის პირველი ფაზის ფარგლებში, უკვე გაიხსნა და ფუნქციონირებს ბათუმის ახალი, ორ
ჰექტარზე გაშენებული პარკი, რომელიც სილქ დეველოპმენტმა დანიურ MASU PLANNING-თან
თანამშრომლობით შექმნა. მშენებლობის პროცესშია კომპლექსის კერძო იახტ-კლუბიც.
„ქალაქი ქალაქში“ კონცეფციით დაგეგმილი სილქ თაუარსი, ასევე გააერთიანებს რეგიონში
ყველაზე დიდ კაზინოს, ბარ-რესტორნებს, პრემიუმ მაღაზიებს, სკა და ფიტნეს ცენტრებს,
აუზებს, კაფელის კორტებსა და სხვა ინფრასტრუქტურას.

აკარტამენტის ტიპები

სტუდიო, 1-საძინებლიანი, 2-საძინებლიანი

შენობა 1: ცხოვრების წესი & ინფრასტრუქტურა

-  კაზინო
-  სკა
& ფიტნეს ცენტრი
-  ღია & დახურული
აუზები
-  კაფეები
და რესტორნები
-  ღია & დახურული
კაფელის კორტები
-  პარკინგი

-  საბავშვო
მოედნები
-  ველო და საფეხმავლო
ბილიკები
-  იახტ-კლუბი





ტერიტორიული მისაწვდომობა

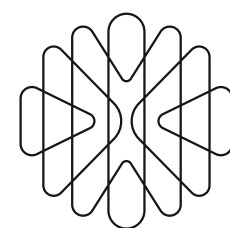
სანაპირო: 2 ნუთის სავალზე

ძველი ბათუმი და ღამის ცხოვრება: უშუალოდ კომპლექსთან

აეროპორტი: 20 ნუთის სავალზე

საინვესტიციო პოტენციალი

- მაღალი მოთხოვნა გაეირავებაზე წამყვანი ტურისტული ლოკაციისა და ოთხივე სეზონზე გათვლილი ინფრასტრუქტურის გათვალისწინებით
- ბრენდირებული რეზიდენციები
- მომსახურება და აპარტამენტების გაეირავების მართვა სილქ ჰოსფითალითისგან
- 10-12%-მდე წლიური უკუგება ინვესტიციაზე, CUSHMAN & WAKEFIELD-ის კვლევის თანახმად



საკონტაქტო ინფორმაცია

ელფოსტა: info@silk towers.ge

WHATSAPP: +995 577 000 250

ტელეფონი (საქართველო): 032 2 250 250

ტელეფონი (ისრაელი): +972 3 376 0902

ვებგვერდი: www.silk towers.com

მისამართი: ბათუმი, თენგიზ აბულაძის ქუჩა #3

მისამართი: რინეთი, გუანჯოუ, იუესიუს რაიონი, ჩუენგანის მე-6 ქუჩა №232-258, NEO METROPOLIS, მე-5 სართული

